23 de Octubre de 2025.

Clima: Lluvioso (8:16am – 9:53am) - (13:25pm - 15:33pm)
Personal de obra: 1 ing. civil + 1 SST-MO + 1 Maestro + 1 Ayudante.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MO +
Equipos: Herramientas manual menor / Mezcladora / Vibrador.

7:15 am: Se inicia con la organización de la obra para dar continuidad a la fundida del concreto ciclopeo, en el eje 2 entre los ejes A y C.
8:23 am: Se fue la energía electrica hasta 11:02 am, afectando las labores de fundida, ya que la mezcladora es electrica y requiere de energía constante.
11:30 am: Se retoman las labores de fundida hasta 4:35 pm, logrando fundir el ciclopeo en 7 de los 8 ejes del eje 2. Se realizan 3 cilindros para las pruebas de laboratorio para garantizar el cumplimiento de la resistencia del concreto.
Interventoría: Desde la interventoría se hace seguimiento y acompañamiento a la ejecución de las actividades; y se evidencia que el contratista no cuenta con una contingencia para solventar los fallos de la energía por lo cual se recomienda contar con mezcladora que funcione con ACPM o en su defecto contar con un motor generador de energía y evitar que las actividades se tengan que suspender por ese tipo de eventualidades. Esperemos que esta solicitud sea atendida.
Durante la semana se sigue evidenciando la falta de personal en obra para evitar que otras actividades que se pueden realizar de forma simultanea (Acero) se tienen paradas porque el personal que se tiene en obra esta en la fundida. por lo cual, solicitamos ingresar personal de forma inmediata.

Carlos Augusto B.A
Ing. Residente de obra
Carlos Augusto B.A

Jose Ignacio Pinto P.
Ing. Residente de Interventoría
Jose Ignacio Pinto P.

Powered by CamScanner

24 de Octubre de 2025.

clima: llovizmas / Nublado.

personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-MO + 1 maestro + 3 ayud

personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MO.

Equipos: Herramientas manual menor / Mezcladora / Vibrador de concreto.

7:30 am: se inicia con la jornada laboral organizando los espacios para realizar la fundida del concreto ciclopeo en el eje 3 entre los ejes H-B. La fundida en estos ejes se realizó sin ningún inconveniente, se realizaron cilindros para las pruebas de la resistencia del concreto. Siendo las 3:52 pm se termina la fundida del concreto ciclopeo en los ejes aptos para la fundida de estos. Queda pendiente 6 ejes de la edificación principal que estan afectados por rocas y las cimentación de la estructura de los tanques, por lo cual se realizaran mas adelante.

Interventoría: Desde la interventoría reiteramos al contratista la entrega oportuna de los informes semanales y el informe mensual No. 1 para todos los componentes Técnico, SST-MO y social. Adicionalmente reiteramos la solicitud del cumplimiento para el componente social. Del mismo modo, insistimos en que el personal de obra es insuficiente para dar cumplimiento al cronograma de obra inicialmente aprobado. Se debe presentar la contingencia conforme a las observaciones emitidas por esta interventoría.

CW JUSBA.
Ing. Residente de obra.
Carlos Augusto B.A.

José Ignacio Perez Pinzon.
Ing. Residente de interventoría de
José Ignacio Perez P.

27 de octubre de 2023

Clima: lluvioso
Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-MA + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MS
Equipos: Herramientos menores / mezcladora / vibrador

7:15 Am todo el personal está en obra pero no se da inicio a las actividades devido al clima lluvioso. las lluvias se presentaron en toda la jornada de la mañana, solo se realizaron actividades de figurado de hierro.
1:00 pm : Se continua la jornada laboral y se inicia con el proceso de fundida de zapatas. Se realizaron actividades de limpieza de los dados, verificación de medidas para posterior fundida. las Actividades culminaron a las 5:20 pm con el vaciado de las zapatas G-3, H-3, B-3, C-3, D-3 y B-7' y se tomaron muestros de cilindro. Se reporta que los tanques de almacenamiento de agua quedaron vacíos debido al bajo suministro de agua en la zona.

Ing. Residente: Heidys S.

José Ignacio Pérez P.
Ingeniero Residente de Int. SAS

28 de octubre de 2023

Clima: Soleado
Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-MO + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MS.
Equipos: Herramientos menores / Mezcladora / vibrador c.

7:15 am se da inicio de actividades, sin embargo solo se realizan actividades

Powered by CamScanner

de corte y figurado de hierro, porque la obra no tiene agua debido al mal suministro de agua de la zona.

1:0pm Se continua con la jornada laboral de corte y figurado de hierro

2:00pm Se suspende actividades de corte de hierro debido a que se fue el suministro de luz, se continuaron con actividades de figurado y amarre de hierro hasta finalizar la jornada laboral. hasta las 4:30 pm.

Ing. Residente Aux. Heidy D

José Ignacio Páez P.
Ing. Residente de Int. Aux

29 de otubre del 2025

Clima: soleado / nublado en la tarde.
Personal de obra: Ing. civil + 1 SST-MA + 1 maestro + 5 ayudant
Personal de interventoría 1 ing. civil + 1 SST-MA
Equipos: Herramientas menores / Mezcladora / Vibrador

7:10 Am: Se reporta que la obra no tiene suministro de agua, por lo que las actividades de fundida siguen suspendidos; por lo que se continúan con actividades de figurado, corte y amarre de hierro durante toda la jornada laboral de la mañana.

1:00 pm: Se continua con la jornada laboral se sigue sin suministro de agua y se continuan con las actividades de figurado, amarre y corte de acero.

Ing. Residente: Heidy
Aux.

José Ignacio Paez P.
Interventoría Residente Aux.

30 de octubre del 2025.

Clima: Lluvioso / Nublado
Personal de obra: 1 ing. civil + 1 SST-MO + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MI
Equipos: Herramienta menores, mezcladora.

7:10 Am el personal se encuentra en obra pero debido a las fuertes lluvias las actividades se iniciaron a las 11 am. Se iniciaron con actividades de limpieza de solado dados.

1:00 pm Se continua la jornada laboral y se inicion actividades de fundida, las actividades culminaron a los 5:40 pm con la fundida de las zapatas. H-1', F-1', D-1', C-1', H-1, G-1. Se realizaron cilindros para resistencia concreto.
Ing. Residente:
de obra

Interventoría: Desde la interventoría solicitamos aligerar el ritmo de trabajo, teniendo en cuenta que los atrasos siguen incrementando y por parte del contratista no se ha incluido mayor personal; el cual es necesario para avanzar con la ruta crítica del proyecto (cimentación) del mismo modo, solicitamos dar cumplimiento al componente social y a los requerimientos de esta interventoría seguimos a la espera del plan de contingencia ajustado según observaciones emitidas por la interventoría.

José Ignacio Páez P.
Jose Ignacio paez p.
Residente de Interventoría

31 de octubre del 2025

Clima: lluvioso / soleado
Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-Ms + 1 maestro + 5 Ay. [illegible]
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-Ms + 1 soc civil
Equipos: Herramientas menores, mezcladora / vibrador

7:10 Am el personal inician actividades de fundida, se suspende a las 9:30 por motivos de lluvia, se reinician a las 10:40 con actividades de limpieza de dados y verificación de medidas.
1:00 pm Se continuan con la jornada laboral y con las actividades de la fundida, las actividades culminaron a las 5:20 con la fundida de las zapatas E-7', F-1, E-1, D-1 y A-1'. También se realizaron actividades de armado de acero y se realizaron cilindros para pruebas de resistencia de concreto.

Ing. Residente de obra: Aux.
Heidys D.

Interventoría: Durante la semana se han presentado una serie de días con lluvias, lo cual ha limitado los avances en la cimentación de la edificación. Del mismo modo, reiteramos al contratista los pendientes administrativos que deben ser atendidos a la mayor brevedad.

José Ignacio Ramírez
Residente de interventoría Aux.
José Ignacio Paez P.

01 de noviembre 2025

Clima: Soleado
Personal de obra: 1 ing. civil + 1 SST-MD + 1 maestro + 5 Ayu.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MD
Equipos: Herramientas menores / Mezcladora / Vibrador concr

7:10 Am: El personal inicio con actividades de amarre de acero, las actividades de corte, y fundida y todo aquella relacionada con fluido electrico estón suspendidos debido a que no hay energía. las actividades se culminan a las 12:00 Am.

Ing. Residente de obra Aux.
Heidys B.

Interventoría: Durante la jornanada laboral se dió continuidad a la ejecución de actividades de corte, amarre y armado y figurado de acero para columnas. Seguimos insistiendo que el personal que tenemos en obra no es suficiente, requerimos mayor personal para la mitigación de atrasos y avanzar a un mejor ritmo.

Jose Ignacio Pérez Pacheco.
Residente de interventoría Aux.
Jose Ignacio Pérez P.

04 de noviembre del 2025.

Clima: soleado.
Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-MD + 1 Maestro + 5 Ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MD.
Equipos: Formaletas, herramientas menores.

7:15 Am: El personal inician actividades Se Fundió una zapata del eje 1 y se iniciaron con el encofrado de pedestales con formaletería metalica, en las horas de la tarde se continuo con armado de Formaletería y figurado de hierro.

Ing. Residente de obra Aux.
Heidys B.

Interventoría: Desde la interventoría manifestamos que se inicia una nueva semana y el atraso acumulado en obra sigue incrementando considerablemente. lo cual preocupa mucho a esta Interventoría, se solicita entrega inmediata del plan de contingencia. También solicitamos ingreso de personal, suministro de materiales necesarios (Acero para vigas, cemento, arena, grava).

José Ignacio Paez P.
Residente de Interventoría Aux.
José Ignacio Paez P.

05 de noviembre del 2025.

Clima: nublado y lluvioso
Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-MS + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MS + 1 social
Equipos: Herramientas menores, mezcladora.

7:15 Am: El personal inicia actividades con fundida de pedestales hasta las 9:30 que se ven interrumpidas las labores por lluvias, las lluvias continuaron hasta el medio día.
A la 1:00pm se retoman actividades de fundida, de los pedestales del eje 1 y 1' con secciones de 30x30x70 cm y 30x45x70 cm.
Se realizan cilindros para pruebas de resistencia de concreto, las actividades culminaron a las 5:00 pm.

Ing. Residente Aux. de obra
Heidys S.

Interventoría: se solicita a la firma contratista llevar cilindros al ensayo de compresión para asentamiento y zapatas; las pruebas se deben realizar para los 8 días y 28 días según la notificado en el diseño de mezcla y el plan de calidad para la ejecución de las obras.

José Ignacio Pérez P.
Residente de Interventoría Aux.
Jose Ignacio Pérez P.

06 de noviembre del 2023.

Clima: Lluvioso y nublado.
Personal de obra: 1 Ing. civil + 1 SST-MO + 1 maestro + 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MO.
Equipos: Herramientas menores / mezcladora / Vibrador de concreto.

El personal se presenta en obra a las 7:10 Am pero las actividades se inician a las 9:30 debido a fuertes lluvias. Se inicia con el desencofrado de los pedestales. y se inician actividades corte, figurado y amarre de hierro de las columnas del eje 2. esta actividad se lleva hasta las 5:00 pm.

Ing. Residente Aux. de obra
Heidys D.

Interventoría: Seguimos insistiendo en los requerimientos que hemos estado solucionando desde la interventoría. como lo es, el cumplimiento del plan de contingencia cumplimiento del componente social, entrega de los informes semanales y el informe mensual No. 1 de todos los componentes (Técnico, SST-MO y social).

José Ignacio Páez P.
Residente de interventoría Aux.
José Ignacio Páez P.

07 de noviembre

Clima: soleado
Personal de obra: 1 ing. civil + 1 SST-MA + 1 maestro + 5 ayudantes.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MA.
Equipos: Herramientas menores, mezcladora, vibrador de concreto

7:10 Am Se inician actividades de fundida de las zapatas del eje 2, a las 10 am llega formaleta de pedestales y se inicia con la actividad de encofrado de pedestales.
A la 1:opm se inicia con fundida de pedestales y se continua con la fundida de las zapatas del eje 2 hasta las 5:00pm. Se realizan cilindros para pruebas de resistencia de concreto.

Residente Aux. de obra:
Heidys D.
Interventoría: Durante la semana se da continuidad a las actividades de fundida de pedestales (0,3*0,3*0,7) y (0,3*0,45*0,7); se toman cilindros para las pruebas de resistencia del concreto empleado. Desde la interventoría insistimos en la necesidad de incluir nuevas cuadrillas de trabajo que garanticen una avance efectivo semana a semana

Jose Ignacio Pava P.
Residente de interventoría Aux.
Jose Ignacio Pava P.

08 de noviembre.
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 ing. civil, 1 SST, 1 maestro, 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-HSE + 1 social
Equipos: mezcladora, herramienta menores.

7:10 Am Se inician actividades de fundida de pedestales y zapatas. A las 9:30 la obra queda sin energía y se suspenden las actividades de fundida. y de corte de hierro. desde las 9:30 hasta las 4:pm el municipio estuvo sin fluido electrico.

Residente Aux. de obra.
Heidys B
Interventoría: Durante la jornada laboral se le hizo seguimiento a las actividades ejecutadas en la jornada, las cuales corresponden a actividades de Fundida de pedestales y zapatas con concreto de 4000 psi, según especificaciones técnicas y diseño de concreto de mezcla aprobado. en ese sentido, se solicita cilindros para la realización de pruebas y validar el cumplimiento en la resistencia del concreto. Si bien es cierto, que durante la jornada se fue el fluido electrico, esto no es una justificación válida para suspender las actividades de fundida, ya que la firma contratista a debido contar con una contingencia para mitigar esta problemática que ha sido recurrente en la región. Se solicita personal en obra (Oficial + 4 ayudantes), fortalecer los rendimientos de obra. Adicionalmente solicitamos el plan de contingencia.

Jose Segundo Plum Reyes.
Residente de Interventoría Aux.
Jose Tomas Perez Reyes.

10 de noviembre del 2025.

Clima: Soleado
Personal de obra: 1 ing. resid, 1 SST, 1 maestro, 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MD
Equipos: Herramientas menores / Mezcladora / Vibrador de concreto

7:10 Am el personal se encuentra en obra pero no inician actividades en forma de protesta por falta de pagos.

Residente Aux. de obra
Heidys D.

Interventoría: Durante la jornada laboral no se efectuan labores por parte del contratista en obra, lo anterior porque el personal obrero (Maestro + Ayudantes); se encontraba realizando protestas porque no habian recibido el pago correspondiente. En ese sentido, esta interventoría hace un llamado al cumplimiento por parte de la firma contratista, ya que es una obligación contractual realizar los pagos oportunos al personal contratado y subcontratado. Asi que, se solicita Subsanación inmediata y restablecimiento de las labores en obra.

Jose Ignacio Pérez P.
Residente de interventoría Aux.
Jose Ignacio Pérez P.

11 de noviembre del 2025.

Clima: lluvioso / nublado
Personal de obra: 1 SST, 1 Ing. residente, 1 maestro, 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST - Mg.
Equipos: Herramientas menores, mezcladora, canguro.

7:10 Am el personal se encuentra en obra pero inicia actividades a las 9:Am por lluvias. A las 9:0Am se inicia con actividades de relleno y compactación de material, y armado de formaletería de pedestales. A la 1:0pm se continuan con actividades de fundida de pedestales del eje 2 y zapatas.

Residente Aux. de obra
Heidys D.

Interventoría: Durante la jornada laboral se presentaron lluvias previo al inicio de las labores, por lo cual el inicio de la jornada laboral se vió afectado durante 2 horas aproximadas. seguimos insistiendo en la necesidad de presentar el plan de contingencia ajustado según recomendaciones de esta Interventoría e ingresar personal operativo (2 cuadrillas) que permitan habilitar nuevos frentes de trabajos y garantizar un avance de obra acorde al cronograma de obra.

Jose Ignacio Paez Reyes.
Residente de Interventoría S.X.
Jose Ignacio Paez P.

Powered by CamScanner

12 de noviembre del 2025

Clima: Soleado
Personal de obra: Ing. residente, 1 SST, 1 maestro, 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 Ing. civil + 1 SST-MS.
Equipos: Mezcladora, Herramienta menores, mezcladora.

7:10 Am El personal se encuentra en obra e inician actividades de excavación de vigas de cimentación, relleno y compactación de materiales. a la 1:00pm se continuan con las actividades de Figurado de hierro compactacion, relleno y excavacion.

Ing. Residente Aux. de obra.
Heidys A

Interventoría: Durante la jornada laboral se siguen presentando atrasos en el cronograma de obra, insistimos en el plan de contingencia. Adicionalmente, recomendamos agilizar la contratación y gestiones para la legalización de la actividad no prevista (demolición de roca), ya que indispensable realizar estas demoliciones y avanzar con la fundida de los 8 ejes afectados por la presencia de roca maciza.

Jose Ignacio Paez P.
Residente de Interventoría Civil.
Jose Ignacio Paez P.

13 de noviembre del 2025

Clima: Soleado.
Personal de obra: 1 ing. civil, 1 sst, 1 maestro, 5 ayudantes.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MD.
Equipos: Herramientos menores, canguro

7:10 Am, El personal inicia con las actividades de excavaciones, relleno y compactación de material.
1:10 pm, se continua con actividades de excavaciones y compactación de material, y adecuacion de huecos para zapatas.
Interventoría: Seguimos insistiendo en la solicitud de ingreso de personal a obra, que es indispensable habilitar nuevos frentes de trabajos y avanzar a un buen ritmo.

Jose Ignacio Paez P.
Residente de Interventoría Aux
Jose Ignacio Páez P.

Heidys D.
Ing. Residente Aux. de obra

14 de noviembre del 2025.
Clima: lluvioso / nublado
Personal de obra: 1 ing residente, 1 sst, 1 maestro, 5 ayudantes.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MD.
Equipos: Canguro, herramientos menores

7:10 Am El personal se encuentra en obra, pero a las actividades no se inician debido a las lluvias. Se inician actividades a las 9:40 Am, se inicia con actividades de limpieza y se continua con las actividades de excavaciones, rellenos y compactación de materiales.

Jose Ignacio Perez P.
Residente de Interventoría Aux.
Jose Ignacio Paez P.

Heidys D.
Ing. Residente Aux. de obra

15 de noviembre del 2025.
Clima: Nublado
Personal de obra: ing. residente, 1 SST, 1 maestro, 5 ayudantes.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MD.
Equipos: Herramientas menores, Canguro.

7:10 Am: Se inician actividades, se continuan con las excavaciones, relleno y compactación de material. Se realiza corte, y figurado de hierro 3/8" para estribos de vigas de cimentación.
Interventoría: insistimos en que el contratista adelante y/o aligere la gestiones pertinentes para la demolición de las rocas que estan afectando la continuidad de la cimentación en 8 de los 32 ejes de la edificación principal.

Jose Ignacio Parra P.
Residente de interventoría Aux

Heidys B.
Ing. Residente Aux. de obra.

Jose Ignacio Parra P.

17 de noviembre del 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 ing. civil, 1 SST, 1 maestro, 5 ayudantes
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST-MD.
Equipos: Mezcladora, Herramientas menores.

7:10 Am Se inician actividades, de fundida de concreto ciclopeo de 2 huecos para zapatas en el eje 1 y 3, se continuan actividades de excavacion para vigas de cimentacion, Se finalizan actividades a las 2:00 pm por ser día festivo.
Interventoría: Durante la jornada laboral se avanzó con la fundida de concreto ciclopeo en los ejes 1B y 3F.

Jose Ignacio Parra P.
Residente de interventoría Aux.

Heidys B
Ing. Residente Aux. de obra.

Jose Ignacio Parra P.

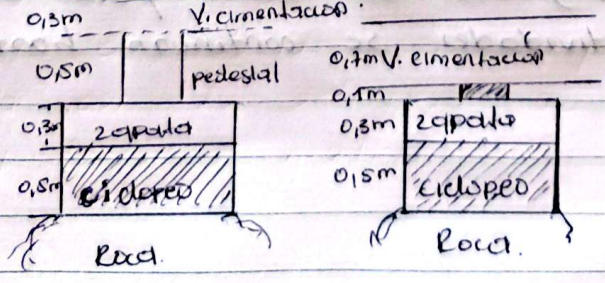
Powered by CamScanner

18 de noviembre del 2025

Clima: soleado
Personal de obra: 1 ing. civil, 1 SST, 1 maestro, 5 ayudantes.
Personal de interventoría: 1 ing. civil + 1 SST - MS.
Equipos: Mezcladora, Herramientas menores.

7:10 Am se inician actividades de figurado, corte y amarre de hierro y adecuación de huecos para zapatas. 1:00 pm se inician actividades de montaje de hierro y fundida de zapatas, se culminaron actividades a las 4:50 pm con la fundida de las 2 zapatas.

Interventoría: Durante la jornada laboral se le dió continuidad a la fundida de zapatas en concreto de 4000psi armado de acero, corte de acero y llenos compactados. El día de ayer se determinó en campo la fundida de los elementos de cimentación para los ejes 1B y 3F, con excavaciones previas de -1,60m; no se pudieron profundizar hasta los -1,80m porque se encontraron rocas de gran tamaño y altamente duras. Teniendo en cuenta el tamaño y la firmeza se tomo la decisión de fundir sobre estas y recortar la longitud del pedestal en 20 cm, para no afectar los niveles de la estructura. Esta decisión se tomo enfocada en el avance de obra y bajo el criterio de los profesionales en campo, este ajuste no altera los diseños. A continuación se hace un bosquejo que ilustra el ajuste.



Eje 1B. Eje 3F

Heidys D.
Ing. Aux. Residente obr.

José Ignacio Prieto P.
Residente de Interventoría

José Ignacio Prieto P.

Powered by CamScanner